

Referat af Generalforsamling for Grundejerforeningen Vejers Strand lørdag d. 16. juli 2022 i teltet på stranden.

REFERAT

1. Valg af dirigent, referent og to stemmetællere

REFERAT

Valget af dirigent tilfaldt advokat Hans Jeppesen.

Til referent blev Vibeke Bilotft Hansen og Kathrine Bilotft Nielsen valgt.

Mads Nielsen og Bruno Lauridsen blev udpeget til stemmetællere.

Lars Erik Johansen Engsøvej 121: Gjorde indsigelse mod indkaldelsens lovlighed, da bestyrelsen alene i indkaldelsen havde skrevet, at det var muligt for medlemmer, der stemte for bestyrelsens forslag at indsende fuldmagter, ligesom rettelser af Vejers DNA-del 1 var blevet eftersendt. På den baggrund mente Lars Erik, at bestyrelsens to forslag skulle fjernes fra dagsordenen.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede til trods for indsigelserne, at indkaldelsen var udsendt rettidigt, og erklærede derfor generalforsamlingen for lovlig.

2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år

REFERAT

Bestyrelsesformand Allan Junge fremlagde bestyrelsens beretning for det forgange år.

Spørgsmål og kommentarer hertil:

Villy Pedersen Jafdalvej 93: Var kritisk omkring valg af dirigent, referent og stemmetællere.

Vibeke Kristensen Risvej 3+5: Så det problematisk at bestyrelsen alene i indkaldelsen havde skrevet, at fuldmagter for deres forslag kunne sendes til bestyrelsen.

Til dette svarede dirigenten, at det er helt naturligt, da bestyrelsen selvfølgelig ikke vil stemme imod egne forslag.

Kjeld Thomsen Ugelvej 4: Bakkede op om formandens beretning og bekræftede beskrivelsen af processen for udviklingsplanen.

Torben Sørensen Engsøvej 20A: Takkede for bestyrelsens store arbejde.

Mia Skjellerup Engsøvej 17: Bakkede op om Vibeke Kristensens kritik omkring fuldmagter og mente, at bestyrelsens arbejde burde være neutral og uvildig.

3. Det reviderede regnskab til godkendelse

REFERAT

Kasserer Peder Nissen Hansen fremlagde det reviderede regnskab for hhv. Vejfonden og Grundejerforeningen.

Hertil var ingen kommentarer eller spørgsmål.

Derefter fremlagde Allan Junge det reviderede regnskab for Vejers Venner. Heller ikke hertil var hverken spørgsmål eller kommentarer.

Regnskaberne for Grundejerforeningen, Vejfonden og Vejers Venner blev godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen

REFERAT

Forslag 1: Videreførelse af DNA-udvalgets arbejde:

Allan Junge fremlagde processen bag udarbejdelsen af Vejers DNA Del-1 og gjorde status.

Kommentarer og spørgsmål hertil:

Charlotte Valdemar Fugltoft 1: Mente at det var en salgs tale for DNA del-1, og at bestyrelsen burde være neutral. Hun var uforstående overfor, hvordan der kan skabes mere kvalitet, når der ikke må bygges nye sommerhuse.

Ole Lorentsen: Mente også at bestyrelsen skal være neutral og være åbne og positive overfor Varde Kommune.

Til disse svarede Allan Junge, at det ikke var en salgs tale men en understøttelse af Varde Kommunes Turismestrategi, som bestyrelsen er positive overfor. Der må gerne bygges nye sommerhuse, men det er en trussel, hvis der bygges meget store udlejningssommerhuse. I Varde Kommunes Turismestrategi er der ligesom i Vejers DNA del-1 også beskrevet muligheder og trusler.

Thyge Skovgaard Havstien 7: Som medlem af DNA-udvalget udtrykte han, at alle har været inviteret og har haft mulighed for at deltage i DNA-udvalget. DNA-udvalget ønsker en demokratisk proces herunder at få beskrivelsen valideret og afprøvet hos så mange medlemmer som muligt. Dette mhp. at få den endelige beskrivelse af Vejers DNA så repræsentativ som mulig.

Lars Erik Johansen Engsøvej 121: Mente at beskrivelsen af DNA er for restriktiv og ikke repræsenterer alle.

Jette, Jafdalvej 95: Mente også, at der var for mange trusler i beskrivelsen af DNA del-1 bl.a. størrelsen på sommerhuse.

Mads Nielsen Bjærgvej 7: Var uforstående overfor, at bestyrelsen burde være neutral. Bestyrelsen er valgt i en demokratisk proces og er valgt til at varetage medlemmernes interesser.

Mia Skjellerup Engsøvej 17: Det er vigtigt, at alle medlemmer modtager spørgeskemaundersøgelsen, og derved får mulighed for at påvirke DNA del-2.

Jens Husted Havstien 16: Opbakning til at processen bag DNA-del 1 har været demokratisk.

Leif Müller Rylevej 19 : Selvom han ikke var enig i alt, der er beskrevet i DNA-del 1, så bakkede han op om processen og mente, at alle medlemmer skal inviteres til at kvalificere det.

Bente Kragh Jakobsen Jafdalvej: Gjorde opmærksom på, at data kan vinkles på mange måder, og at det er vigtigt, at spørgsmålene formuleres på en måde, hvor alle perspektiver integreres i spørgeskemaundersøgelsen.

Keld Thomsen Uglevej 4: Opbakning til DNA-del 1, og gav en uddybende beskrivelse af, hvordan processen for udviklingsplanen var forløbet.

Henning Nielsen Rådbyvej 22: Ville gerne vide, om der er plads til flere medlemmer i DNA-udvalget.

Til dette svarede Allan Junge, at der er plads til flere, og alle er velkomne.

Dorthe Wille Duevej 7: Stillede spørgsmål til, hvordan resultatet af brugerundersøgelsen skal bruges.

Til dette svarede Allan Junge:

- At brugerundersøgelsen og den efterfølgende analyse laves af et uvildigt bureau
- At alle medlemmer i grundejerforeningen, erhvervsforeningen og turister(også tyske) får tilsendt link så de har mulighed for at give deres besvarelse
- At der vil blive sendt rykkere ud til de der ikke har besvaret spørgeskemaet, da der ønskes en høj besvarelsesprocent

Resultatet af analysen inddrages i det videre DNA-arbejde, i markedsføringen af Vejers samt i det politiske arbejde.

Afstemning af forslaget forløb ved afgivelse af hhv. røde (mod forslaget) og grønne (for forslaget) sedler.

Forslaget blev vedtaget med 231 stemmer for en videreførelse af DNA-udarbejdelsen med 47 stemmer mod.

Forslag 2: Stiftelse af Vandlaug

Henning Nielsen fra Vandudvalget fremførte forslaget.

Michael Ormstrup Engesøvej 88: Roser udvalgets flotte arbejde, men var overrasket over forslaget om, at der for hvert af de fem berørte områder kan etableres egen bestyrelse/vandlaug. Han ønskede forslaget taget af dagsorden. I stedet foreslog han, at der indkaldes til et informationsmøde med de berørte sommerhusejere, som derefter sammen kunne finde ud af, hvordan det løses.

Hertil svarede Henning at intentionen er at indkalde alle til et møde. Derudover vil vand-udvalget være paraply for de fem vandlaug.

Allan Junge supplerede med fortælling om historikken bag vand-udvalget.

Generalforsamlingen godkendte anbefalingen om, at de enkelte delområders udfordringer løses lokalt i de enkelte områder, og at der er mulighed for at etablere et vandlaug for hvert af de 5 områder.

5. Fastlæggelse af det årlige kontingent og bidrag

REFERAT

Forslag om fortsættelse af nuværende kontingenter og bidrag blev godkendt med applaus af generalforsamlingen.

6. Behandling af indkomne forslag

REFERAT

Ingen forslag.

7. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer for en 2-årig periode

REFERAT

Lars Dalum, Christen Espersen og Peder Nissen Hansen var på valg. Alle blev genvalgt.

8. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for en 1-årig periode

REFERAT

Erik Thøgersen og Kathrine Bilstoft var på valg. Begge blev genvalgt.

9. Valg af 2 revisorer for en 2-årig periode

REFERAT

Thomas Ebbesen og Jens Dahlgaard var på valg. Begge blev genvalgt.

10. Evt.

REFERAT

Lars Erik Johansen Engsøvej 121: Opfordring til at alle skal have lov til at ytre deres holdninger uden at der buhes. Det skal være fair og demokratisk.

Der blev efterspurgt materiale om vandudfordringerne. Disse forefindes på hjemmesiden Vejers.nu. Her findes bl.a. kort over de fem områder, der er udfordret af overfladevand.

Svend Ankerstjerne Snerlevej 8: Ønsker at der gøres noget ved udfordringen med hybenroser på strandstierne.

Christen Espersen, formand for stiuvalget opfordrer Svend til at deltage i udvalget. Svend takker ja.

Jeppe Søndergaard Ørnevej 42: Ønsker at bestyrelsen forsøger at der gøres noget for at fjerne containerne i midtbyen.

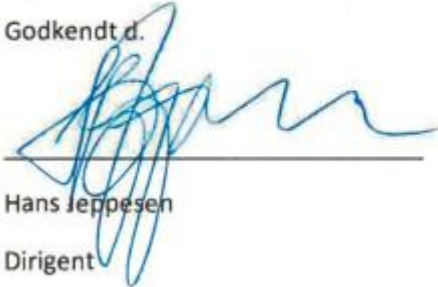
Vibeke Kristensen Risvej 3: Tak til bestyrelsen for det store arbejde. Det er vigtigt at vi alle står sammen, og tager Ja-hatten på for sammen at passe på Vejers.

Keld Thomsen Uglevej 4: Opfordre til at alle deltager ordentligt og redeligt.

Kathrine Bilstoft Nielsen/Vibeke Bilstoft Hansen

Vejers d. 16.7.2022

Godkendt d.



Hans Jeppesen

Dirigent