



www.vejers.nu

Formand: Allan Junge, Diget 16, 6800 Varde. Tlf. 40539756. Mail: allanjunge@outlook.dk

Til medlemmerne

Juni 2021

Der indkaldes hermed til generalforsamling i Grundejerforeningen Vejers Strand **lørdag, den 17 juli 2021 kl. 14.00 i teltet på Vejers Strand** med følgende:

Dagsorden

1. Valg af dirigent, referent og 2 stemmetællere
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år
3. Det reviderede regnskab til godkendelse.
Der aflægges endvidere regnskab for Vej fonden & Vejers Venner
4. Forslag fra bestyrelsen
5. Fastlæggelse af det årlige kontingent og bidrag.
6. Behandling af indkomne forslag.
Forslag, der ønskes behandlet, skal skriftlig sendes til formanden senest 14 dage inden generalforsamlingen.
7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for en 2-årig periode
8. Valg af 2 bestyrelse suppleanter for en 1-årig periode
9. Valg af 2 revisorer for en 1-årig periode
10. Eventuelt

Der vil ved indgangen blive foretaget registrering af de deltagende medlemmer og udleveret stemmesedler.

Corona-restriktioner: Der kan deltage 250 personer – med Corona-pas. Såfremt dette antal overskrides, er bestyrelsens forslag, at antal personer reduceres til maks. 1 person/ejendom.

OBS: Kviktest i Vejers bliver muligt fra uge 26 og hen over sommeren. Steen Hansen fra Die hyggelige Dänen stiller Bagerhusets lokaler vederlagsfrit til rådighed. Testdage: onsdag, lørdag og søndag alle dage kl. 10-20.

Bestyrelsesmedlemmerne Hans Verner Frandsen, Allan Junge samt bestyrelsessuppleanterne Thomas Ebbesen og Erik Thøgersen er på valg.

Der gøres opmærksom på, at indkaldelsen er sendt via e-mail til de mailadresser, som medlemmerne har været så venlige at meddele bestyrelsen.

Kontingent og bidrag opkræves af Vandværket.

Bestyrelsen ønsker hermed alle medlemmer en god, varm, sol- og oplevelsesrig sommer i Vejers. Samtidig håber vi, at mange medlemmer deltager i generalforsamlingen.

E-mailadresser, adresseændringer og ejerskifter.

Bestyrelsen vil gerne takke for de mange e-mailadresser, vi har modtaget. Foreningen har i dag 1.148 e-mail adresser.

E-mailadresser, ændring af hjemadresser, navn og adresse på nye ejere af sommerhuse bedes meddelt formanden Allan Junge - e-mail: allanjunge@outlook.dk

På bestyrelsens vegne
Med venlig hilsen
Allan Junge
Formand

Beretning

Indholdsfortegnelse:

1. Generalforsamling og bestyrelse **side 3**

- Generalforsamlinger i Vejers
- Bestyrelsen samt møder og opgaver i fokus
- Kontingent, bidrag, økonomi

2. Udviklingsplaner og lokalplan **side 5**

- Udviklingsplanen for Vejers Strand
- Strategisk-Fysisk udviklingsplan for Vejers Midtby
- Lokalplan for sommerhusområder Vejers Strand
 - Service-informationer fra lokalplanen
 - Terrænregulering
 - Voldanlæg
 - Belægning
 - Beplantning
- Vejene
- Renovation og grenaffald

3. Udvalg og aktiviteter **side 10**

- Skt. Hans 2021
- Kommende arrangementer i Vejers
- Vejers Venner
- Vandudvalg for Vejers Strand
- Udvalg for De lejede grunde i Vejers
- Sti-udvalg
- Spilpladsen i skoven, tennisbanen, fodbold, petanque m.m.
- Fællesudvalg for sommerhusgrundejerforeninger i Varde Kommune (FSVK)

4. Øvrige informationer og indsatser **side 14**

- Hjemmesiden, Facebook, Mail-adresser
- Støtte og medlemskaber
- Erhvervsforeningen
- Forsvarets udvidelse af øvelsesterræn
- Nordisk flag, Strandrensning og Tryg-livreddere
- Krondyr omkring Vejers

Bilag 1 - 4: **side 16-19**

1. Bestyrelsen – kontaktoplysninger
2. Regnskab 2020 og budget 2021 for Grundejerforeningen Vejers Strand
3. Regnskab 2020 og budget 2021 for Vejefonden
4. Regnskab 2020 og budget 2021 for Vejers Venner

1. Generalforsamling & bestyrelse

Generalforsamlinger i Vejers

Tennisklubben afholder generalforsamling lørdag den 17 juli kl. 10.30 i teltet på stranden

Grundejerforeningens Generalforsamling – lørdag den 17 juli 2021 kl. 14.00 i teltet på stranden.

Nordstrandens Vejlaug - lørdag den 24 juli kl. 10.00 i teltet på stranden

Vandværkets Generalforsamling - lørdag den 24 juli 2021 kl. 13.30 i teltet på stranden.

Grundejerforeningen – Bestyrelsen, møder og opgaver:

På generalforsamlingen i 2020 blev Peder Nissen Hansen, Lars Dalum og Christen Espersen genvalgt til bestyrelsen for en 2-årig periode. Thomas Ebbesen og Erik Thøgersen blev genvalgt som bestyrelsessuppleanter for et år.

Følgende er på valg ved generalforsamlingen i 2021

Hans Verner Frandsen - bestyrelsesmedlem

Allan Junge - formand

Thomas Ebbesen – bestyrelsessuppleant

Erik Thøgersen – bestyrelsessuppleant.

Hans Verner Frandsen, Erik Thøgersen og Allan Junge modtager genvalg mens Thomas Ebbesen ikke modtager genvalg.

Som ny bestyrelsessuppleant foreslår bestyrelsen: Kathrine Bilstoft Nielsen, Bjærgevej 7.

Bliver ovenstående valgt vil bestyrelsen konstituere sig således:

Allan Junge	Formand – adressekartotek
Peder Nissen Hansen	Kasserer – regnskaber
Lars Dalum	Bestyrelsesmedlem – Skt. Hans, Spilplads
Christen Espersen	Bestyrelsesmedlem – Veje og stier, Sti-udvalg
Hans Verner Frandsen	Bestyrelsesmedlem - Spilplads
Erik Thøgersen	Bestyrelse suppleant – Håndbog, Grenaffald til Skt. Hans, spilplads
Katrine Bilstoft Nielsen	Bestyrelse suppleant – Sekretær, referater, Hjemmeside-opdatering

Bestyrelsen har haft et meget begivenhedsrigt år med egne bestyrelsesmøder og en del møder med forskellige interessenter.

Møder og arrangementer med interessenter:

- Møder over året med Vejers Venner og udvalg
- Møder i regi formandskab for Fællesudvalget for sommerhusgrundejerforeninger i Varde Kommune (FSVK) samt heraf afledte møder i Blaavandshuk Udviklingsråd, med Forsvaret, Naturstyrelsen og Varde Kommune – herunder: Grundejerforeningernes Dialogmøde, Plan & Teknikudvalget, Destination Vesterhavet, Turismeworkshop omkring ny turismestrategi, Din Forsyning.
- Vejers Strand Erhvervsforening, erhvervsliv, Varde Kommune og Realdania omkring Strategisk/Fysisk udviklingsplan for Vejers bymidte.
- Møder i lejede grunde udvalg og med Naturstyrelsen om de lejede grunde samt afholdelse af informationsmøde for 75 sommerhusejere på lejet grund.
- Møder i Vandudvalg, Varde Kommune og Naturstyrelsen omkring vandhandleplan og -udfordringer.

Bestyrelsen sætter løbende nye emner i fokus og har i 2020/2021 især berørt følgende større opgaver:

- Den Strategisk/Fysisk udviklingsplan for Vejers midtby
- Veje, stier og cykelstier
- Projekter i udviklingsplanen for Vejers som blev godkendt 31. maj 2016
- Turismestrategi & -udvikling, turistinformation, sæsonens arrangementskalendere
- Salgsprocessen af de lejede grunde i Vejers
- Vejers Venner og de mange frivillige udvalg
- Vandudvalget og fokus på udfordringer med højt grundvand og renovering af rørledninger
- Sti-projekt - kortlægning af stier i Vejers
- Ny hjemmeside www.Vejers.nu
- Fællesudvalg for sommerhusgrundejerforeninger i Varde Kommune (FSVK)
- Destination Vesterhavet – samarbejde og indsatser
- Styrke samarbejdet med Vejers' mange interessenter

Kontingent, bidrag og økonomi

Grundejerforeningen, Nordstrandens Vejlaug og Vejers Strand Vandværk samarbejder om fælles opkrævning af kontingent, vejbidrag, vandbidrag, gebyrer samt udsendelse af informationer, generalforsamlingsindkaldelser m.v. Formålet er at spare omkostninger og lette administrationen for de 3 foreninger.

Spørgsmål vedrørende Grundejerforeningens kontingent og bidrag rettes til grundejerforeningens kasserer som er Peder Nissen Hansen – e-mail: nissen95@hotmail.com

Foreningens kontingent udgør 2021 kr. 100 pr. ejendom pr. år. Endvidere opkræves der kr. 100 pr. ejendom pr. år som anvendes til arrangementer samt foreningens egne tiltag via frivillige udvalg under "Vejers Venner".

Foreningens økonomi er fortsat god. Regnskabet for 2020 afsluttes med et underskud på kr. 60.706 mod et budgetteret underskud på kr. 75.000. Foreningen har, ved regnskabsårets slutning 31 dec. 2020, en formue på kr. 450.549.

Årsagen til underskuddet i 2020 skyldes primært foreningens bidrag til Den strategisk fysiske udviklingsplan med kr. 75.000. Bidraget blev godkendt på foreningens generalforsamling i 2019.

I tillæg til foreningens regnskab har afdelingen for Vejers Venner i 2020 et overskud kr. 79.188 mod et budgetteret overskud på kr. 10.000 og en formue ved regnskabsårets slutning på kr. 187.244. Årsagen til det store overskud i 2020 skyldes primært et lavere aktivitetsniveau grundet Covid-19.

Vejfondens økonomi er også god. Vejfonden fik et underskud i regnskabsåret 2020 på kr. 593.331 mod et budgetteret underskud på kr. 642.000. Formuen i Vejfonden er pr. 31 dec. 2020 kr. 361.433. Årsagen til underskuddet i 2020 skyldes den længe planlagte asfalterenovering af Engesøvej.

2. Udviklingsplan og lokalplan

Udviklingsplaner for Vejers Strand (se også www.vejers.nu)

Varde Kommune godkendte den nye udviklingsplan den 31. maj 2016. Udviklingsplanen findes på foreningens hjemmeside: <http://www.vejers.nu/media/182380/20150430Projektbeskrivelse-KystaktiviteterVejers-Udviklingsplan.pdf>

Der er 8 større elementer / projekter i udviklingsplanen – projekterne beskrives nedenfor – med start fra Stranden:

- 1. Aktivt og bæredygtigt strandmiljø** til udøvelse af sport i zoner med redskaber på stranden.
Status 2021: Grundejerforeningen opsætter årligt sportsredskaber på stranden og vurderer løbende indsatser omkring strandmiljø m.v. Der foreligger en 5-årig rammetilladelse (rest 2 år) fra Kystdirektoratet. Naturstyrelsen giver løbende tilladelse inden opsætning/udvidelse af aktivitet på stranden.
- 2. Kulturhus med naturbiograf i klitterne samt Ese-hytter og bål-hus.**
Projektet er sat i bero da det ikke vandt politisk gehør som et af de "10 vilde projekter".
Status 2021: I forbindelse med Den Strategisk-Fysiske udviklingsplan for Vejers Midtby ligger der i fase 1 etablering af Soltorvet ved nedkørslen til stranden. Se herom i nedenstående links under pkt. 5.
- 3. Strandhotellet.** Strandhotellet og grund er solgt til Fam. Slaikjær (Blåvand) pr. 31. dec. 2019.
Status 2021: Bestyrelsen har, gennem deltagelse i arbejdsgruppe og styregruppe i Den Strategisk Fysiske Udviklingsplan for Vejers Midtby, været i dialog med Varde Kommune og Steen Slaikjær omkring Strandhotelprojektet. Vi henviser nærmere herom under afsnit for Den Strategisk Fysiske Udviklingsplan for Vejers Midtby nedenfor.
- 4. Naturgenopretning af Ålestrømmen** samt sti-forbindelse fra strand til skov langs Ålestrømmen. Denne sti vil forbinde de 2 "natur-fyrtårne" i Vejers – 1) Stranden og 2) Krondyrene i skov og enge. Vandudvalget kunne se etablering af en okkersø for at reducere okker i Ålestrømmens udløb. Okkersøen kunne tænkes ind i dette projekt.
Status 2021: Projektet med den Strategisk-Fysiske udviklingsplan genopliver ideerne omkring naturgenopretning og stiforbindelse fra byen til skoven langs Ålestrømmen – men i en senere fase. Varde Kommune har pt. afvist Okkersø ved Engesøvej, mens Realdania har sat fokus på bæredygtighed i projekterne. **Vandudvalget og bestyrelsen følger nøje mulighederne.**
- 5. Strand-byen i klitterne samt by-projekt.** Vejers midtby er oprindelig etableret i klitterne, men sådan ser det ikke helt ud i dag! Vi kan ikke flytte huse og forretninger ud i klitterne, men vi kan flytte klitter med hjælme ind i byen. Dette er sket i et vist omfang. Vi fortsætter arbejdet og håber medlemmerne finder dette projekt rigtig for Vejers by.
Status 2021: Se bemærkninger nedenfor under afsnit "Den Strategisk Fysiske Udviklingsplan for Vejers Midtby".
- 6. Cykel-/gangstien langs Vejers Havvej** (fra Bagerhuset til byskiltet). I en del år har ønsket været at renovere Vejers Havvej incl. cykel-/gangstien. Det var aftalt med Varde Kommune, at der skulle arbejdes videre med dette projekt når udviklingsplanen i 2016 blev godkendt.
Status 2021: Grundejerforeningen og Erhvervsforeningen har afholdt møde med Varde Kommune omkring bevillingsindstilling til byrådet i 2021. Godkendes denne vil det tidligst kunne være i 2023-budget med etablering forår 2024. Der er tale om en adskillelse af cykel og gangsti på henholdsvis nordlige og sydlige side af Vejers Havvej. Såfremt byrådet godkender budget-bevillingen, vil Erhvervsforeningen og Grundejerforeningen blive inviteret med i god tid, når projektet skal udarbejdes. Etableringen vil ske sammen med ny asfaltering af Vejers Havvej, som er budget-godkendt – men nu afventer cykel- gangstiprojektets godkendelse.
- 7. Danmarks Krondyrcenter.** Grundejerforeningen ser gerne et bredt samarbejde i Vejers om etablering af Danmarks Krondyrcenter i Vejers. Det er et større og meget omfattende men også spændende projekt.
Status 2021: Pt. ingen aktivitet. Naturstyrelsen har dog etableret en ny Krondyrlomme i den nordlige plantage ift. Vejers.

8. Indfaldsvej og trafikregulering. Vi er meget glade for den nye cykelsti, der nu starter ved indfaldsvejen (lys-krydset ved Blåvandsvej), og løber helt til byskiltet ved Vejers Strand. Vi ønsker dog at udskifte det grus, der løber mellem vej og cykelsti, således vi får et mere naturligt og grønt bælte langs cykelstien / vejen.

Status 2021: Varde Kommune ønsker fortsat ikke at ændre grus-bæltet.

Der er således pt. aktiviteter i projekt 1, 2, 3, 5 og 6

Den Strategisk-Fysisk udviklingsplan for Vejers Midtby.

Resultat af projektet kan ses på hjemmesiden: www.vejers.nu

<http://www.vejers.nu/media/197375/20200616-Strategisk-Fysisk-Udviklingsplan-Vejers-A3-mappe-FINAL-28052020-lav-oploesning.pdf>

<http://www.vejers.nu/media/197372/20200616-Interesstillkendegivelse-foreninger-i-Vejers.pdf>

Status 2021:

Bestyrelsen deltager, på lige fod med Erhvervsforeningen, i såvel arbejdsgruppe som styregruppe i arbejdet med Den Strategisk Fysiske Udviklingsplan for Vejers Midtby (DSFUVU).

Siden 1998 har der været en sammenhængende lokalplan 04.004.98 for Vejers Midtby – godkendt af Blåvands Huk Kommune. Steen Slaikjær har anmodet Varde Kommune om, at der laves en ny lokalplan for Strandhotelgrunden, hvilket har rejst en række større bekymringer hos såvel Erhvervsforeningen som Grundejerforeningen.

Såfremt der udarbejdes, og godkendes, en ny lokalplan for Strandhotelgrunden vil Erhvervsforeningen stille krav overfor Varde Kommune om nye p-pladser, ny vendeplads for store lastbiler samt at byggehøjden (8,5 m) fastholdes på lige fod med den nuværende samlede lokalplan for midtbyen.

Disse krav er Grundejerforeningens bestyrelse enige i, hvorfor foreningens medlemmer i arbejdsgruppen har ønsket at se og forstå Strandhotelprojektet, hvortil der pt. udarbejdes lokalplansforslag.

Det projekt bestyrelsen nu, ad flere omgange, har set indeholder et hotel i 3 plan med tilhørende 31 hotel-hytter (sambygget 3 og 3) - alt sammen bygget ovenpå en p-kælder i 4 m højde regnet fra niveau Vejers Havvej som gulvkote i p-kælder. Hotellet bliver derved ca. 21-22 m højt regnet fra vej-niveau Vejers Havvej svarende til ca. 6-7 m højere end det eksisterende strandhotel. Hotellet placeres, hvor p-pladsen pt. ligger, og der etableres klitter/gangsti mellem byggeri (p-kælder mur) og Vejers Havvej. 31 hotel-hytterne placeres herefter - tæt sammenbygget - på den resterende grund – heraf 3 stk. beliggende ud til Vejers Havvej.

Bestyrelsen har, under flere møder med både Varde Kommune og Steen Slaikjær, gjort opmærksom på nedenstående indsigelser.

Det er her vigtigt for bestyrelsen, at orientere medlemmerne om, at det skal tjene til stor ros og respekt omkring Steen Slaikjær, at denne har gået ind i dialog og møder med arbejds- og styregruppe med en positiv og lyttende indstilling – inden lokalplan og projekt indstilles til Varde Kommune. Alle møder har været afholdt i en god tone - også på de områder hvor der ikke var enighed.

Indsigelser:

- Grundlæggende mener bestyrelsen at Varde Kommune's ambitioner for den sidste og bedst placerede klitgrund i kommunen er alt for lav. Grunden har en markant historie og beliggenhed – ikke kun i Vejers men også i Varde Kommune.
- Det er endvidere ærgerligt for et samlet udtryk for Vejers midtby at midtbyens nuværende lokalplan splittes op – i Strandhotellet og det øvrige byområde. Det skaber konflikter og Den Strategisk Fysiske Udviklingsplan reduceres til 2. eller 3. prioritet idet konflikter skal løses ved andre "nød"-tiltag end allerede indbygget i Den Strategisk Fysiske Udviklingsplan.
- Det åbne areal (p-pladsen) og view mod klitter og hav fra byen vil forsvinde. Lignende fejl er gjort for mange år siden i flere strand-byer – og nu vil det så ske igen hvis ny lokalplan og projekt godkendes.
- Bebyggelses% og m2 overstiges markant ift. nuværende (40% / 3.346 m2)
- Hotelgrunden er delvis § 3 beskyttet hvorfor den meget massive bebyggelses% vil medføre at Varde Kommune dispenserer for §3 naturbeskyttelse.
- Antal etager overskrides imod det i dag tilladte på 1-2 etager.
- Byggehøjden overskrides markant fra nu gældende 8,5 m
- Hotellets p-kælder vil fremtræde "hegnet" og lukket for offentligheden hvilket er i modstrid med nuværende krav hvor p-arealer skal indpasses i klitlandskabet og IKKE må hegnes
- Der er enighed med Erhvervsforeningen i manglende vendeplads og p-areal i Vejers Midtby.
- Projektet blev udbudt i 2018 med væsentlige restriktioner – stort set ingen af disse overholdes men skal dispenseret massivt af Varde Kommune såfremt lokalplanen og projektet godkendes.

Under arbejdsgruppemøder har Varde Kommune, som løsningsforslag, stillet alternative forslag om, at vendeplads etableres ved det nye Soltorv, og at tilstrækkeligt p-areal fremskaffes på anden vis – eksempelvis ved ekspropriering af sommerhusgrunde i nærheden af midtbyen.

Denne ekspropriering af sommerhusgrunde, som kan vise sig nødvendig for at kunne give tilladelse til at bygge et stort antal hotel-hytter på strandhotelgrunden (incl. på nuværende p-plads), er stærkt urimeligt og favoriserende. Grundejerforeningens bestyrelse (arbejdsgruppe såvel som styregruppe) har naturligvis protesteret imod forslaget.

Grundejerforeningen har stillet/vil stille alternative forslag til bebyggelse af Strandhotelgrunden til Varde Kommune og Steen Slaijkær:

- Strandhotellets p-plads eksproprieres og fortsætter sin funktion som siden 1927 – men i en moderniseret form – f.eks. ny lys belægning i lighed med Vejers Havvej. Derved bevares vendeplads for store lastbiler, stort p-areal og ikke mindst et af de allersidste flotte view fra byen mod klitter og hav mod vest. Endvidere fjerner det "skævvridningen" af byen ift. stranden. Samfundsmæssigt vil det også være den billigste måde at bevare p-pladser i midtbyen.
- Hotel hytterne fjernes, og selve hotellet indpasses flot i naturen og bliver det vartegn for Vejers som det historisk har været.
- Tilstødende til hotellet etableres Danmarks Krondyrcenter (jf. Udviklingsplanen fra 2016 projekt nr. 7) inklusiv et kultur- og miljøcenter for bæredygtig turismeudvikling – se mere nedenfor.

Danmarks Krondyrcenter

Krondyrcentret vil få en fornem placering og alternative placeringer i Vejers, efter Forsvarets og Naturstyrelsen forlig om Forsvarets brug af Naturstyrelsens arealer, er ikke eksisterende. Det er sidste mulighed – hvis det skal være i Vejers.

Kultur- og Miljøcenter for bæredygtig turismeudvikling

Kulturcentret vil lukke Velkomsthushuset og bevare p-pladserne i byen. Endvidere vil kulturcentret placeres hvor det historisk blev bygget – som forsamlingshus i 1927 – senere Strandhotellet.

Miljøcentret for bæredygtig turismeudvikling er i sandhed en kæmpe mangel i Danmark, som lider af mange dårlige turismeudviklingsprojekter. Vi bør gå foran, og etablere dette i Vejers, således der kan både forskes og informeres om hvad god bæredygtig turismeudvikling reelt er. Mange destinationer rundt i verden men også i Danmark og i Varde Kommune skræmmer – så mere forskning og oplysning er bestemt tiltrængt.

Bestyrelsen er naturligvis klar til, at forsvare ovenstående synspunkter på generalforsamlingen men hører også meget gerne medlemmernes gode synspunkter, forslag og ideer, der kan bringes videre til Varde Kommune, politikere og Steen Slaijkær.

Status på de øvrige projekter i den Strategisk Fysiske Udviklingsplan:

Grundet Strandhotelprojektet (og ønsket om særskilt lokalplan) har styregruppen vedtaget, at der skal indsættes ressourcer på, at finde de manglende p-pladser i midtbyen. Dette går derfor nu foran for det samlede projekt – hvor dog delprojekterne har følgende status:

Velkomsthuset er sat på stand-by, idet Erhvervsforeningen har meddelt, at der ikke kan undværes p-pladser, så længe der er uvished omkring p-pladserne foran Strandhotellet.

Soltorvet arbejdes der videre på, og Varde Kommune forsøger, at ændre projektet således det kombineres med vendeplads såfremt vendepladsen ved Strandhotellet p-plads forsvinder.

Belægningen af Vejers Havvej og fortov i midtbyen og til stranden arbejder Varde Kommune videre på.

Mange vil sikkert spørge - hvornår sker der så noget man fysisk kan se – og her bliver svaret - at tålmodighed er en stor dyd. Projektet kræver forundersøgelser, planlægning, EU-udbud – og der kommer sikkert ændringer, indsigelser og meget andet der kan forsinke projektet - inden det (pt.) forventelig kan igangsættes - måske i 2024.

Lokalplanen – se også www.vejers.nu eller nedenstående link:

<http://www.vejers.nu/media/182678/20150407-Orienteringsbrev-samt-endelig-vedtaget-lokalplan-0502L02-for-Vejers.pdf>

Den nye lokalplan for sommerhusområdet i Vejers er indarbejdet hos Varde Kommune, og vi ser flere og flere byggesager og tilladelser med reference til grundlaget i den nye lokalplan. Det er godt, idet der så er skabt et ensartet grundlag for byggetilladelser i Vejers.

• Service-informationer fra Lokalplanen til medlemmerne:

• Terrænregulering 5.03

Terrænregulering skal ske under hensyntagen til det naturlige terræn på den enkelte matrikel.

I hele lokalplanområdet må der uden tilladelse foretages terrænreguleringer på +/- 0,25 m i forhold til niveauplanet, mens denne grænse indenfor nærzonen (5 m fra facadelinje rundt huset samt 1 valgfri facadeside 7,5 m) er hævet til +/- 0,5 m. Forud for større terrænreguleringer skal der søges om tilladelse hos byggemyndigheden.

Terrænregulering kan kun tillades i forbindelse med byggesager og med respekt for grundens eksisterende terræn og skal reetableres efter endt byggeri for at sikre at området bevarer sit naturpræg.

• Voldanlæg - OBS OBS OBS

Der er en meget kedelig tendens til, at flere og flere sommerhusejere etablerer voldanlæg langs skel. Dette er **IKKE** lovligt, og Varde Kommune SKAL påtale en fjernelse overfor ejer, såfremt de modtager en anmeldelse. Bestyrelsen vil derfor opfordre medlemmerne til **IKKE** at etablere voldanlæg, idet disse ikke naturligt hører hjemme i Vejers.

OBS OBS OBS: Tendensen med ulovlige volde m.v. er desværre så kraftig – ikke bare i Vejers – men i flere sommerhusområder – at Varde Kommune og Fællesudvalget har valgt at udsende brev, via e-boks, til samtlige 8.500 sommerhusejere i Varde Kommune om overholdelse af lokalplaner samt beskyttelse af naturen. **Volde anlagt efter en deklaration eller lokalplan blev sendt i høring - er ulovlige !**

- **Belægning 5.04**

Vejadgang skal etableres i sand – i den for området naturlige farve – eller stabilgrus. Der må således ikke benyttes faste belægningssten, herunder belægningssten, asfalt, armeringssten o.lign.

Granitskærver, ral, søsten o.lign. fremmede elementer må ikke anvendes inden for lokalplanområdet.

- **Beplantning** (Bilag B i Lokalplanen)

Bilag B i lokalplanen har til formål at sikre lokalplanområdets naturpræg.

For at minimere forekomsten af invasive plantearter er der i Bilag B udarbejdet en 4-siders planteliste, der er specifikt rettet mod lokalplanområdet – herunder delområder i lokalplanområdet.

Plantelisten tager udgangspunkt i områdets naturligt hjemmehørende planter, samt planter, der efter Varde Kommunes vurdering harmonerer med området. Bilag B i lokalplanen er retsgyldigt.

- **Vejene**

Asger Lauridsen slæber grusvejene og tilfører grus.

Der har været rimelige forhold i vinterperioden 2020/2021, og Asger løser udfordringerne løbende og flot, så snart det kan lade sig gøre for vejrliget. Vejene er pt. i god stand. En stor tak for det flotte arbejde og bestyrelsen håber meget, at Asger vil fortsætte.

Renoveringen af Engesøvej med nyt slidlag i juni 2020 er meget tilfredsstillende, og blev holdt indenfor budget. Dog er der græsarter i rabatten på en mindre strækning, som ødelægger det nye asfalt. Vejudvalget ser på en løsning af problemet.

Spørgsmål omkring vejene kan stilles til bestyrelsesmedlem Christen Espersen på e-mail: ce@minibooster.com

- **Renovation og Grenaffald**

EU-krav om sortering af affald vil også påvirke Vejers. Pt. arbejder Din Forsyning med projektet og holder Fællesudvalget løbende orienteret. Projektet er forsinket, dog ikke grundet Din Forsyning's indsats og kommunikation, som har været rigtig flot, så det er desværre for tidligt at sige hvor det ender.

Sommerhusområderne i Varde Kommune kan derfor fortsat vælge mellem 1) 36 ugers tømning med flest tømninger i højsæson og ved højtider 2) ugetømning hele året og 3) en bringe-ordning, hvor man selv afleverer dagrenovationen til centralt placerede affaldscontainere. Bestyrelsen er opmærksom på, at den ene (ud af 2) miljøstationer i byen er lukket i forbindelse med byggeri af Esmark. Bestyrelsen afventer fortsat, at Varde Kommune anviser en ny placering af affaldscontainere i byen. Muligvis sker det under midtby-projektet under Den strategisk fysiske udviklingsplan.

Grenaffald skal fortsat håndteres som haveaffald, d.v.s bringes til genbrugspladsen i Oksbøl eller flises.

Grundejerforeningen har igen i 2021 tilbudt en ordning hvor grenaffald afhentes til Skt. Hans. **Det frarådes på det kraftigste – pga. brandfare – at oplægge grenaffald i skel eller på grunden.**

3. Udvalg og aktiviteter

Skt. Hans 2021

Når denne indkaldelse modtages er der afholdt Skt. Hans i Vejers, mange medlemmers grenaffald er brændt af hvilket reducerer brandfaren i sommerhusområdet. Det blev sædvanen tro en hyggelig Skt. Hans i Vejers med stor tilslutning og rigtig flot vejr, en flot og meget Vejers-relevant båltales fra Niels Christiansen, dejlig musik – og et meget stort bål. Flot opryddet om morgenen den 24 juni !

Kommende arrangementer

Information fra Vejers Venner findes i Meldehuset

På vej mod stranden, lige mellem Vejers Havvej 74 og 76, finder du et lille smukt grønt træ-hus. En tro kopi af de gamle Meldehuse, som stod på stranden når der skulle ringes efter nødhjælp. Meldehuset bliver nu anvendt til informationshus, hvor du også finder flere forskellige brochurer og programinformationer.

Vejers Venner er klar med en flot ny sæson 2021 med mange hyggelige og sjove oplevelser til glæde for medlemmer og gæster i Vejers. Mange af arrangementerne er gratis idet Vejers Venner´s princip er, at kun når der er større udlæg - f.eks. til musik, mad eller arrangør - tages der en beskedent betaling.

Alle andre udgifter til telt og andet materiel, programmer samt mindre ad-hoc udgifter til et arrangement betales af Vejers Venner´s regnskab, der er støttet af medlemmerne med kr. 100 pr. ejendom pr. år. Det siger sig selv, at uden en meget stor og flot indsats fra de 50 frivillige ville det ikke kunne lade sig gøre.

Der er ophængt Program for sæsonen i info-skabene ved toiletbygningen og købmanden ved Stjerne Camping samt i Meldehuset. Trykt program findes også i butikker og i teltet på stranden, ligesom det er udsendt til samtlige medlemmer, hvor vi har en mail adresse. Endvidere uddeles programmet til gæster af udlejningsbureauerne samt campingpladserne. Programmet trykkes både dansk og tysk.

Du kan også holde dig orienteret om sæsonens program på Facebook siderne – Vejers Venner, Ravfestival-Vejers, Vejers Strand Nostalg og Urlaub im Vejers.

Vejers Venner´s historie

Det var Grundejerforeningens 75 år jubilæum i 2012 der startede det hele.

Her skabte Grundejerforeningens bestyrelse og frivillige, samt mange eksterne arrangører, en 75 års jubilæumsuge med mere end 40 aktiviteter indenfor natur, kultur, musik og sport – siden da har udviklingen taget fart.

Vejers Venner blev etableret i foråret 2017 af foreningen og de frivillige udvalg, og har i dag eget budget og regnskab, som godkendes på foreningens generalforsamling.

Medlemmerne bidrager økonomisk til Vejers Venner med kr. 100 pr. ejendom pr. år, og Vejers Venner arrangerer og driver, baseret på disse midler samt en stor frivillig indsats, aktiviteter og arrangementer jf. det formål og mandat, som medlemmerne gav foreningens bestyrelse på Generalforsamlingen i 2012 og gentog jvf. tilføjelse til foreningens vedtægter den 5 september 2020.

Vejers Venner har endvidere flere gange modtaget støtte, til specifikke arrangementer, fra erhvervslivet. Dette fremgår af regnskabet for Vejers Venner.

Samlet, over en sæson, deltager knap 15.000 i Vejers Venner´s arrangementer og aktiviteter.

Vejers Venner er **IKKE** en lukket "klub". Alle medlemmer af Grundejerforeningen har mulighed for at melde sig ind i Vejers Venner. Kontakt bare en Vejers Ven eller et bestyrelsesmedlem i Grundejerforeningen så bliver du skrevet op, og hører fra os. Kom og deltag hvis du har et ønske eller en ide til oplevelse, arrangement eller aktivitet - måske et nyt udvalg kan sættes sammen med andre Vejers Venner. Mange Vejers Venner deltager endvidere som hjælpere ved udvalgenes arrangementer - og jo flere vi er, jo nemmere bliver det hele.

Vejers Venner's 50 frivillige yder i dag en stor indsats i følgende udvalg:

Musik-udvalg
Kultur-udvalg
Natur-udvalg
Sports-udvalg
Pighvar-udvalg
Rav-udvalg
Forsynings-udvalg
Jule-udvalg
Unge-udvalg

Unge-udvalget er oprettet i 2021, og vi ser frem til aktiviteter fra udvalget og et godt samarbejde med andre Vejers Venner.

Grundejerforeningen har endvidere 3 udvalg, der yder en stor indsats for specifikke projekter i Vejers:

- Vand-udvalget samt 10 frivillige pumpeberedskaber hvor 105 medlemmer er tilmeldt
- Lejede grunde-udvalget
- Sti-udvalget

Vandudvalg for Vejers Strand

Bestyrelsen etablerede, for nogle år tilbage, eget vandudvalg for at sikre sig ekspertise og know how på området. Det har været et godt tiltag - Vandudvalget er kommet så godt og vel i arbejdstøjet, og har bevist sit værd.

Formålet var fra start at kortlægge initiativer på kort, mellemlang og lang sigt - hvor sidstnævnte skal indeholde tiltag mod den fremtidige klimatilpasning. Det viste sig hurtigt - allerede i foråret 2019 - at mellemlang sigt blev kort sigt, idet Varde Kommune varslede §32 påbud for fornyelse af rør i det rørlagte offentlige vandløb, og i efteråret-2019/vinter 2020 skabte langvarig regn oversvømmelser af store sommerhusområder i Vejers. Det lykkedes ved hurtig indsats med pumper og slanger samt flot hjælp fra mange ihærdige pumpeberedskaber (105 grundejerne i berørte områder), at holde de fleste huse fri for vand - dog blev flere huse, i et enkelt område, desværre vandskadede.

Med konsulenthjælp, ligger der nu en Vandrapport og en Vandhandleplan for Vejers, som er tilsendt Varde Kommune og Naturstyrelsen, som nærmeste nabo. Dialogen er nu i gang med Varde Kommune og Naturstyrelsen, om hvilke tiltag der kan gøres for at sikre sommerhusområdet mod vandudfordringer. Det skal nævnes her, at selvom der er visse udfordringer, der skal skabes enighed omkring, så deltager både Varde Kommune og Naturstyrelsen positivt i samarbejdet.

§32-påbud om nye rør i en af de rørlagte grøfter (strækning 26.3) er endnu ikke afgjort endeligt.

Til denne indsats samt pumper, slanger og konsulent- og advokathjælp har Vandudvalget brug for bidrag fra medlemmer. Ved den ekstraordinære generalforsamling 5 september 2020 vedtog Generalforsamlingen, med meget stort flertal, at bakke op om Vandudvalget's arbejde med kr. 200 pr. ejendom pr. år i 3 år. Opkrævningen heraf starter Vandværket fra opkrævning i januar 2022.

Indtil opkrævningen (2022-2024) dækker udgifterne fuldt ud, har Grundejerforeningen, midlertidig, udlagt midler for dækning af udgifterne - dog maksimalt hvad der svarer til 3 års samlet bidrag fra medlemmerne.

Udvalg for De lejede grunde i Vejers

Staten har ikke solgt en af de 89 udlejede grunde i Vejers, som første gang blev udbudt i 2006. Fristen, godkendt af Finansministeriet, for køb af grund udløber i maj 2024. Det har været et meget langstrakt projekt – indtil nu 15 år – som dog ser ud til at lysne i år.

I 2019 - 2021 har udvalget for De lejede grunde i Vejers, i samarbejde med SLVK, arbejdet med Naturstyrelsen om en ny proces for vurdering og salg af grundene.

Mæglerne vurderede grundene i november 2020 og Vurderingsstyrelsen vurderede (grundet Covid-19 restriktioner) grundene i april 2021. Samtidig blev markedslejen vurderet. Søndag 27 juni afholder udvalget informationsmøde for grundejerne.

Sti-udvalget

Nordstrandens Vejlaug og Grundejerforeningen nedsatte i 2020 et sti-udvalg. Formålet med sti-udvalget er at kortlægge og efterse stierne i Vejers.

Arbejdet pågår og det forlyder, at mange stier er i god stand, mens andre trænger til klipning m.v.

Spil-pladsen i skovområdet, tennisbanen, fodbold og petanque

Legepladsen ved skoven, som er offentlig tilgængelig, er omfattet af nogle stramme sikkerhedsregler med årlig inspektion af en legepladsinspektør, samt et tilhørende egenkontrol program. Bestyrelsesmedlem Lars Dalum har udført et flot arbejde med egenkontrol for at bevare legepladsens legeredskaber i så god stand som muligt. Legeredskaberne er dog nu fjernet helt, da de er kasseret af egenkontrollen.

Tilbage ved skovlegepladsen findes der bord/bænke, fodboldmål og petanque-bane samt en flot tennisbane. Ekstra fodboldmål køres på stranden i sæson.

NYT: Bestyrelsen har i budget 2021 afsat kr. 15.000 til etablering af en Skov-spilplads således, at området udvides med mange forskellige spil, som kan benyttes af medlemmer og gæster. Grundejerforeningen har søgt støtte hos Blaavandshuk udviklingsråd om kr. 10.000 til Skov-spilpladsen. Tilskuddet er netop bevilliget, og foreningens bestyrelse sætter nu gang i projektet.

Endvidere er bestyrelsen i dialog med Naturstyrelsen om et bålhus-projekt. Der er en del økonomi og tilladelser involveret i et sådan projekt, hvorfor dette fortsat er under udvikling.

Information fra Tennisklubben:

Tennisklubben har åbnet en ny flot hjemmeside "Vejerstennis.dk", hvor medlemmerne enkelt og nemt kan booke bane, og hvor turister mod betaling også kan booke bane.

Sommerhusejere i Vejers kan på hjemmesiden søge om optagelse i tennisklubben.

Tennisklubben har endvidere etableret et samarbejde med ESMARK Feriehusudlejning i Vejers. Det er muligt, i bureauets åbningstid, at booke og leje bane, ketchere og bolde.

Fællesudvalg for sommerhusgrundejerforeninger i Varde Kommune (FSVK)

I februar 2018 etablerede de samlede sommerhusgrundejerforeninger i Varde Kommune et nyt Fællesudvalg. Udvalget har repræsentanter fra Henne, Vejers, Grærup, Hejbøl (Houstrupområdet) og Blaavand.

Udvalget har konstitueret sig med Vejers som det første formandskab.

Medlemmer af Fællesudvalget - valgt/genvalgt februar 2021:

- Bodil Tang Kristensen, Hejbøl
- Kjeld Kristensen, Grærup
- Niels Jørgen Pedersen, Henne
- Susanna S. Jensen, Blaavand
- Allan Junge, Vejers

Fællesudvalget arbejder under mandat fra alle sommerhusgrundejerforeninger, og repræsenterer, i sit arbejde, ca. 8.500 sommerhuse i Varde Kommune.

Fællesudvalget blev i april 2018 accepteret af Varde Kommune på lige fod med Erhvervsliv, udlejningsbureauer og udviklingsråd i relation til arbejdet omkring udvikling og implementering af Varde Kommunes turismestrategi.

8.500 sommerhuse repræsenterer en meget stor del af det "produktionsapparat" som turismestrategien og udviklingen hviler på. Således står sommerhuse for 74% af turistovernatningerne.

Fællesudvalget har nedfældet nogle overordnede formål, som er forevist og accepteret af sommerhusgrundejerforeningerne og efterfølgende informeret til Varde Kommune.

Mandat fra sommerhusgrundejerforeninger til Fællesudvalget:

- Medvirke til at gøre Varde Kommune til "Danmarks mest rekreative og naturbevarende sommerhuskommune"
- Medvirke til øget fokus på kvalitet i sommerhusområderne contra fokus på kvantitet
- Medvirke til bredere udvikling af sommerhusområderne contra "koncentrat" i Blåvand
- Medvirke til differentieret udvikling af sommerhusområderne i Varde Kommune – således turisterne oplever et bredt og varieret tilbud
- Medvirke til bedre infrastruktur, p-arealer, og færre industri-sommerhuse
- Medvirke til reduktion af udfordringer med overfladevand i sommerhusområderne
- Medvirke til at der udarbejdes lokalplaner for alle sommerhusområderne og at lokalplanerne tager hensyn til områdernes DNA.

I februar 2020 blev mandatet for Fællesudvalget udvidet med "**koordinering af fælles tiltag på vandområdet**". Samtidig blev det fælles vandudvalg nedlagt.

Fællesudvalget har nedfældet en række tiltag og opgaver, for dels at etablere udvalget og dels skabe "fodfæste" i samarbejdet mellem sommerhusgrundejerforeninger, erhverv, udviklingsråd samt Varde Kommune, ligesom der søges en positiv kommunikation til pressen. Fællesudvalget er repræsenteret i Blaavandshuk udviklingsråd.

Vi håber medlemmerne er tilfredse med initiativet – også i relation til fremtiden for Vejers.

4. Øvrige informationer og indsatser

Hjemmeside www.vejers.nu / Facebook / Mail

Bestyrelsen har besluttet at indkøbe en ny og mere moderne hjemmeside til foreningen, udvalg og Vejers Venner. Opsætningen af hjemmesiden er sat i gang juni 2021, og bestyrelsen forventer, at den nye hjemmeside kan åbnes i august. Det foreløbige resultat ser rigtig godt ud. Moderniseringen har en række fordele såsom automatisk opdatering fra facebook siderne, mulighed for udsendelse af nyhedsbrev, velkomstpakke m.m. Det vil være en løbende udvikling, at færdiggøre alle tekster på hjemmesiden og herefter naturligvis opdateringer og vedligehold.

Mindre informationer og hurtige meddelelser – f.eks. Vejers Venner's arrangementer - vil også være at finde på Facebook Vejers Venner. Ligeledes vil informationer om Ravfestivalen være at finde på Facebook Ravfestival.

Foreningen udsender også løbende og relevant information pr. mail til medlemmerne, hvorfor vi beder medlemmerne huske, at informere foreningens formand om eventuel mail ændring.

Støtte og medlemskaber

Badesikkerheden er en mærkesag for Vejers. Erhvervsforeningen og Grundejerforeningen bidrager hver med kr. 12.500 – samlet kr. 25.000 til TRYG-fonden – for at stille livreddere, livreddertårn samt redningsmateriel m.v. til rådighed.

Foreningen er også medlem af Destination Vesterhavet, og følger, også her, indsatserne omkring Turismestrategi og -udvikling.

Erhvervsforeningen

Der er i året afholdt flere gode møder mellem Erhvervsforeningen og Grundejerforeningen for gensidig at drøfte den Strategisk-Fysisk udviklingsplan. Bestyrelsen vil her gerne sende en ros og en stor tak til Erhvervsforeningen for det gode samarbejde der igen er etableret.

Forsvarets udvidelse af øvelsesterræn i Naturstyrelsens arealer

Forsvaret og Naturstyrelsen har, jf. tidligere orienteringer, indgået aftale om Forsvarets udvidede øvelsesterræn på Naturstyrelsens arealer.

Forsvarets udvidelse af øvelsesterræn på Naturstyrelsens arealer har baggrund i det øgede trusselsbillede fra Rusland, og kræver derfor skov-træning.

Selve tilladelsen til, at Forsvaret endeligt kan udvide øvelsesterræn, forventes at tage 3 år. Der er rigtig mange tilladelser, der skal indhentes – herunder et stort antal miljøtilladelser.

Forsvaret tilbyder alle grundejerforeninger i Varde Kommune information og evt. deltagelse ved generalforsamlinger. Således har major Stig Larsen deltaget ved generalforsamlingen i 2019 i Vejers.

Fællesudvalget har, i lighed med gruppen "Bevar naturen", Grundejerforeninger – herunder også Grundejerforeningen Vejers Strand – og en del borgere, indsendt hørings svar - og følger fortsat udviklingen.

Nordisk flag, strandrensning og Tryg-livreddere

Erhvervsforeningen har afholdt strandrensning i april, og mange deltog.

Varde Kommune udfører en maskinel rensning på stranden, mens rensning langs klit-foden normalt foretages manuelt.

Det blå flag bliver IKKE hejst i Vejers mere. Dette skyldes, at Blå flag har indskærpet reglerne for blå. bilfrie strande.

Varde Kommune har derfor valgt, i tæt samarbejde med øvrige danske kommuner, at benytte det nye Nordiske flag i Vejers.

Det Nordiske flag er derfor hejst i Vejers.

Nordisk flag har samme krav og standarder til vand- og badekvalitet, men har ikke forbud for biler på stranden. Det er Varde, og andre danske/nordiske kommuners hensigt, at Nordisk flag skal erstatte Blå flag i hele Skandinavien.

Der kommer igen livreddere fra Tryg-Fonden på stranden i Vejers i 2021.

Krondyr

Bestyrelsesmedlem Christen Espersen har, i et flot samarbejde med Naturstyrelsen, udarbejdet en guide til godt naboskab med Krondyrene. Guiden kan varmt anbefales – også til gæster i sommerhuset – og findes på dansk, tysk og engelsk, og kan hentes på foreningens hjemmeside www.vejers.nu

God sommer til alle med ønsket om en hyggelig og fornøjelig sommer i Vejers.

En oase ved Vesterhavet

Bestyrelsen



Bilag 1

Bestyrelsen 2020 - 2021.

Formand (adressekartoteket)

Allan Junge, Diget 16, 6800 Varde, tlf. 40539756
allanjunge@outlook.dk (Plantørstien 1, Vejers)

Kasserer (regnskaber, grenafhentning Skt. Hans)

Peder Nissen Hansen, Revlingevej 20, 6800 Varde, 24229908
Nissen95@hotmail.com (Nordvej 104, Vejers)

Bestyrelsesmedlem (Veje og stier)

Christen Espersen, Toftevej 19, Fynshav, 6440 Augustenborg, 40284849
ce@minibooster.com (Nordvej 102A, Vejers)

Bestyrelsesmedlem (Legepladsen, Skt. Hans samt praktiske opgaver)

Lars Dalum, Ulriksholmvej 17, 5300 Kerteminde, 29441044
lars.dalum@outlook.dk (Mågevej 17 A, Vejers)

Bestyrelsesmedlem (Sekretær, referater)

Hans Verner Frandsen, Vejers Havvej 74, 6853 Vejers, 23307264
hvf270449@gmail.com (Vejers Havvej 74, Vejers)

Bestyrelsessuppleant (Vandudvalget)

Thomas Ebbesen, Th. Nielsens Gade 67 st., 7400 Herning, 40311902
aathe@post.tele.dk (Ørnevej 6, Vejers)

Bestyrelsessuppleant (Håndbogen)

Erik Thøgersen, Sydtoften 105, 7200 Grindsted, 24762776
Connyerik02@gmail.com (Lyngdalsvej 6, Vejers)

Revisor

Rikard Skov, Filippavej 8, 7100 Vejle, 40803999
skov@mail.mira.dk (Nordvej 54, Vejers)

Revisor

Jens Dahlgaard, Nørreremarksvej 256, 6800 Varde, 40864103
jedah@danicapension.dk (Fugltoft 10, Vejers)

Bilag 3

Vejfond Øst og Syd – Regnskab 2020 / Budget 2021

Vejfond Øst og Syd, Vejers Strand - regnskab 2020 og budget 2021

	Budget 2021	Realiseret 2020	Realiseret 2019	Realiseret 2018	Realiseret 2017
Indtægter:					
Vejfundsbidrag opkrævet af Vandværket	120.000	240.748,00	241.824	244.874	241.742
Renteindtægt	-	-	-	-	-
Årets indtægter	120.000	240.748,00	241.824	244.874	241.742
Udgifter:					
Bilum Vognmandsforening (levering af grus)	70.000	59.888,75	-	16.070	44.725
Asger Lauridsen (slæbning af grusveje)	35.000	34.650,00	23.925	22.275	31.775
Engesøvej nyt asfalt slidlag	-	727.850,63	-	13.220	-
Administration, porto m.m., fastsat til kr. 15,- / adresse	9.000	8.995,00	9.367	8.207	8.995
Renter, gebyrer og ej opkrævet/tilbagebetalt vejfond	3.000	2.694,70	400	-	-
Årets udgifter ialt	117.000	834.079,08	33.692	66.772	85.495
Årets resultat	3.000	- 593.331,08	208.132	184.102	156.247
Kapitalkonto:					
Danske Bank	354.485	361.433,42	954.765	746.633	562.530
Ialt Danske Bank	354.485	361.433,42	954.765	746.633	562.530
Tilgode vejfundsbidrag	-	-	-	-	-
Fondsbetalt vejfundsbidrag	-	-	-	-	-
Beholdning ved årets slutning	354.485	361.433,42	954.765	746.633	562.530
Beholdning ved årets begyndelse	361.433	954.764,50	746.633	562.530	408.283
Årets resultat	3.000	- 593.331,08	208.132	184.102	156.247
Beholdning ved årets slutning	364.433	361.433,42	954.765	746.633	562.530

Vejers, den 01.06.2021

Peder Nissen Hansen / kasserer

Revisionspåtegning:

Foranstående regnskab for perioden 01.01.2020 til 31.12.2020 for Vedfond Øst og Syd Vejers Strand er udarbejdet på grundlag af Vejfondens regnskab.

Vi har revideret regnskabet, konstateret beholdningernes rigtighed og modtaget alle ønskede oplysninger. Efter vor opfattelse giver regnskabet et retvisende og fyldestgørende billede af årets drift og økonomiske stilling pr. 31.12.2020. Budget for regnskabsåret 2021 er ikke revideret men gennemgået.

Vejers, den 17.6. 2021

Jens Dahlgaard / revisor

Richard Skov / revisor

